

Ganderkesee, 04.12.2017

BEKANNTMACHUNG

Bebauungsplan Nr. 244 – Ganderkesee (westlich Brüninger Weg)

Erneute öffentliche Auslegung gemäß § 4a Abs. 3 Baugesetzbuch (BauGB)

Der Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 244 mit örtlichen Bauvorschriften wurde nach dem Verfahren nach § 3 Abs. 2 BauGB geändert und wird daher einschließlich Begründung erneut öffentlich ausgelegt. Die Änderungen bestehen insbesondere in einer Erweiterung des Plangebietes und damit einhergehend einer veränderten Straßenführung und Lage der Baugrenzen. Durch die Bauleitplanung sollen die planungsrechtlichen Voraussetzungen für eine Wohnbauentwicklung geschaffen werden. Der Geltungsbereich der Planung ist im nachstehenden Lageplan gekennzeichnet (Kartengrundlage: Geobasisdaten der LGLN).



Die erneute öffentliche Auslegung erfolgt vom 18.12.2017 bis einschließlich 19.01.2018 im Rathaus Ganderkesee, Mühlenstraße 2, Zimmer 208 zu den üblichen Geschäftszeiten:

montags bis freitags	von 08.00 bis 12.00 Uhr
zusätzlich montags und dienstags	von 14.00 bis 16.00 Uhr
bzw. donnerstags	von 14.00 bis 18.00 Uhr

Terminvereinbarungen darüber hinaus sind möglich (Tel.: 04222/44-605).
Die Planunterlagen können während der Auslegungsfrist zusätzlich unter folgender Adresse über das Internet eingesehen werden:

www.gemeindeganderkesee.de/planungen.html

Während der Auslegungsfrist können Stellungnahmen bei der Gemeinde abgegeben werden. Nicht fristgemäß abgegebene Stellungnahmen können bei der Beschlussfassung über den Bauleitplan unberücksichtigt bleiben. Die Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 244 erfolgt im beschleunigten Verfahren nach § 13b BauGB ohne Durchführung einer Umweltprüfung nach § 2 Abs. 4 BauGB.

gez.

Alice Gerken
Bürgermeisterin

Bekanntmachung